



Immobilier résidentiel

Immeuble à vendre

Réf 4679

Coudekerque Branche, 59210

214 500 €

Honoraires à la charge vendeur



Caractéristiques

Surface totale	115.92 m²
T2 - RDC	46 m²
T2 - R+1	40 m²
T2 - R+2	29 m²



Prestations

Surface terrain	120 m²
Etat	A rafraîchir
Chauffage	Electrique
Loyer T2 RDC	560 € + charges 36 €
Loyer T2 R+1 meublé	510 € + charges 42 €
Loyer T2 R+2	420 € + charges 28€
Revenus annuels	17 880 € hors charges



Informations

Prix de vente (honoraires d'agence inclus)	214 500 €
Taxe foncière	2160 €

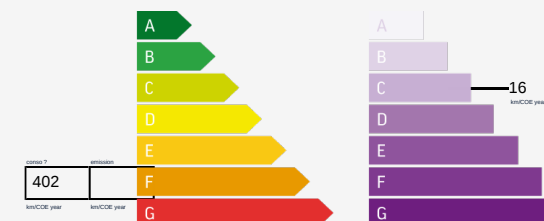


Fabrice Breuillac

Me contacter pour ce bien

06 01 23 09 99

fabrice.breuillac@kwfrance.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 4570 € et 6220 € par an. Prix moyen des énergies indexées sur l'année 2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr