

Immobilier résidentiel
Appartement à vendre
Réf 4952

Malo-les-Bains, 59240

149 000 €

Honoraires à la charge vendeur



Fabrice Breuillac

Me contacter pour ce bien

06 01 23 09 99

fabrice.breuillac@kwfrance.com



Caractéristiques

Surface habitable	41.31 m ²
Entrée	1.54 m ²
Salle d'eau	3 m ²
WC	0.90 m ²
Pièce à vivre	24 m ²
Chambre	11.50 m ²
Buanderie	1.46 m ²
Cave	8.58 m ²



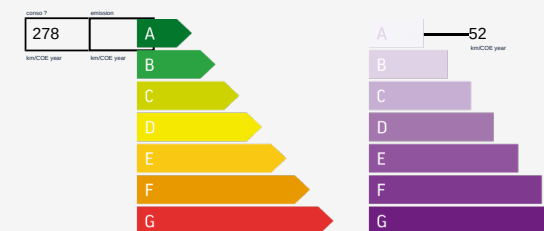
Prestations

Quartier Bagatelle	
Copropriété de 8 appartements	
Aucune procédure en cours	
Quote-part moyenne du budget provisionnel	1600 € / an
Cuisine aménagée et équipée	
Charges	Chauffage et entretien



Informations

Prix de vente (honoraires d'agence inclus)	149 000 €
Taxe foncière	779 €
Charge copropriété	135 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1340 € et 1890 € par an. Prix moyen des énergies indexées sur l'année 2021(abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr