

Immobilier résidentiel

Maison à vendre

Réf 4893

Malo-les-Bains, 59240

340 500 €

Honoraires à la charge vendeur



Fabrice Breuillac

Me contacter pour ce bien

06 01 23 09 99

fabrice.breuillac@kwfrance.com



Caractéristiques

Surface Habitable	126 m²
Salon - Séjour	35 m² - RDC
Cuisine	7 m² - RDC
Salle d'eau	8 m² - RDC
Chambre 1	13.60 m² - RDC
Cour	22 m² - RDC
Chambre 2	15 m² - R+1
Chambre 3	13.70 m² - R+1
Salle d'eau	5.50 m² - R+1
Chambre 4	26 m² au sol - R+2



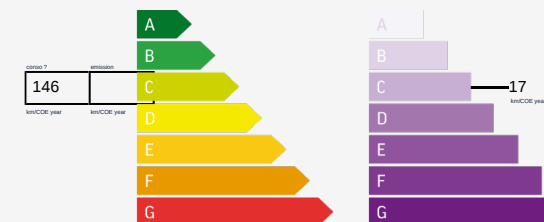
Prestations

Construction	1947
Rénovation	2022
Chauffage	Gaz
Plage	à 5 mns
Patio sans vis-à-vis	1



Informations

Prix de vente (honoraires d'agence inclus)	340 500 €
Taxe foncière	1562 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1810 € et 2510 € par an. Prix moyen des énergies indexées sur l'année 2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr