



Immobilier résidentiel

Maison à vendre

Réf 28954

📍 Leffrinckoucke, 59340

198 000 €

Honoraires à la charge vendeur



Fabrice Breuillac

Me contacter pour ce bien

📞 06 01 23 09 99

✉️ fabrice.breuillac@kwfrance.com



Caractéristiques

Surface habitable	83 m²
Entrée	6 m² - RDC
WC	1.20 m² - RDC
Salon - Séjour	27 m² - RDC
Cuisine	9.20 m² - RDC
Salle d'eau	4 m² - R+1
Chambre 1	10 m² - R+1
Chambre 2	14 m² - R+1
Chambre 3	10 m² - R+1
Garage	R-1



Prestations

Semi-mitoyenneté	
Construction	1962
Jardin exposé sud	
Terrasse	
Cuisine aménagée	
Cave	
Grenier	
Maison à rénover	



Informations

Prix de vente (honoraires d'agence inclus)	198 000 €
Taxe foncière	760 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1834 € et 2483 € par an. Prix moyen des énergies indexées au 1er janvier 2023 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr