



Photo non contractuelle

## Immobilier Commercial et d'Entreprise

Local commercial à vendre

Réf 4491

 Dunkerque, 59140

# 284 500 €

Honoraires à la charge vendeur



**Fabrice Breuillac**

Me contacter pour ce bien

 06 01 23 09 99

 [fabrice.breuillac@kwfrance.com](mailto:fabrice.breuillac@kwfrance.com)



### Caractéristiques

Surface **140 m<sup>2</sup>**  
Sous-sol



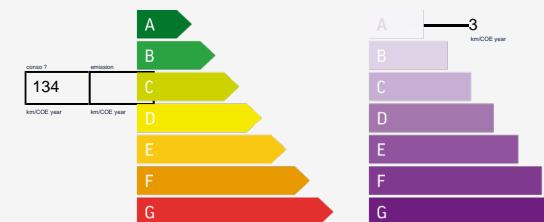
### Prestations

Local entièrement  
refait à neuf  
Axe passant  
Grande façade vitrée  
Menuiseries  
extérieures **Aluminium**  
Stationnement  
immédiat



### Informations

Prix de vente  
(honoraires d'agence inclus) **284 500 €**  
Taxe foncière **2500 €**



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)