



Immobilier résidentiel

Maison à vendre

Réf 30342

Malo-les-Bains, 59240

684 000 €

Honoraires à la charge vendeur



Fabrice Breuillac

Me contacter pour ce bien

06 01 23 09 99

fabrice.breuillac@kwfrance.com



Caractéristiques

Surface habitable	255 m²
Salons - RDC	2 dont un sous verrière
Salle à manger - RDC	1
Cuisine - RDC	1
Chambres - R+1	2
Bureau - R+1	1
Salle d'eau - R+1	1
Chambres - R+2	2
Salle de bains - R+2	1
Chambre - R+3	1



Prestations

Construction	1924
Cuisine aménagée et équipée	
Chauffage	Gaz
Jardin et Terrasse	
Cave	
Place de parking sous contrat de location	
Proximité plage	



Informations

Prix de vente (honoraires d'agence inclus)	684 000 €
Taxe foncière	2987 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 3849 € et 5208 € par an. Prix moyen des énergies indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr