




Immobilier Commercial et d'Entreprise

Local commercial à louer

Réf 3693

 Coudekerque Branche, 59210

525 €

Loyer mensuel charge comprise



Fabrice Breuillac

Me contacter pour ce bien

 06 01 23 09 99

 fabrice.breuillac@kwfrance.com



Caractéristiques

Surface du local	32 m ²
Pièce principale	23.44 m ²
Pièce	7.55 m ²
WC	1 m ²
Débarras	1 m ²



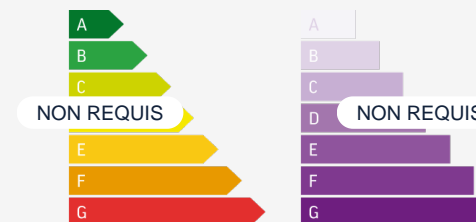
Prestations

Sanitaires	
Vitrine	
Stationnement immédiat	
Bail notarié	3/6/9
Activités autorisées	Sur demande - hors restauration
Flux piétons	Proximité immédiate axe principal avec environ 1000 personnes / jour



Informations

Loyer charge comprise	525 €
Loyer hors charges	485 €
Montant des charges	40 €
Dépôt de garantie	480 €
Honoraire (à la charge du locataire)	2500 €



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr