



Immobilier résidentiel

Maison à vendre

Réf 29919

Ghyvelde / Les Moères, 59260

325 500 €

Honoraires à la charge vendeur



Fabrice Breuillac

Me contacter pour ce bien

06 01 23 09 99

fabrice.breuillac@kwfrance.com



Caractéristiques

Surface Habitable	143.50 m²
Salon	23 m² - RDC
Cuisine ouverte	15 m² - RDC
Véranda	17 m² - RDC
Salle à manger	17 m² - RDC
Chambre 1	10 m² - R+1
Chambre 2	9 m² - R+1
Chambre 3	11 m² - R+1
Chambre 4	11 m² - R+1
Salle de bains	7 m² - R+1



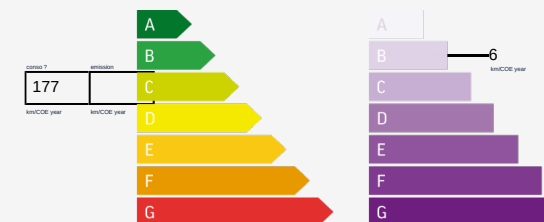
Prestations

Maison individuelle	
Construction	1997
Chauffage	Bois et électrique individuel
Chauffe - eau	Electrique
Surface Terrain	1812 m²
Terrain clôturé et arboré	
Garage	28 m²
Carport	
Appartement indépendant	22 m² - R+1



Informations

Prix de vente (honoraires d'agence inclus)	325 500 €
Taxe foncière	1547 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 2106 € et 2851 € par an. Prix moyen des énergies indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr