



## Immobilier ancien

Maison à vendre

Réf 2312

Uxem, 59229

**365 000 €**

Honoraires à la charge vendeur



### Caractéristiques

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Surface habitable               | 132 m² - RDC   |
| Salon - Séjour                  | 40 m² - RDC    |
| Cuisine ouverte                 | 17 m² - RDC    |
| Salle de bains                  | 6.50 m² - RDC  |
| Chambre 1                       | 11 m² - RDC    |
| Chambre 2                       | 14 m² - RDC    |
| Chambre 3                       | 10.50 m² - RDC |
| Combles dont 1 chambre de 21 m² | 60 m² - R+1    |
| Véranda                         | 16 m²          |
| Garage                          | 24 m²          |



### Prestations

|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| Surface terrain             | 600 m² |
| Cheminée feu de bois        |        |
| Cuisine aménagée et équipée |        |
| Place de stationnement      | 1      |



### Informations

|                                               |           |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prix de vente<br>(honoraires d'agence inclus) | 365 000 € |
| Taxe foncière                                 | 1468 €    |

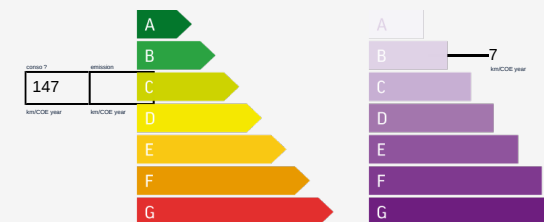


### Agence Onesti

Nous contacter pour ce bien

06 01 23 09 99

[fabrice.breuillac@kwfrance.com](mailto:fabrice.breuillac@kwfrance.com)



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)