



Immobilier Commercial et d'Entreprise

Fonds de commerce à vendre

Café - Restaurant / Réf 2961

 Mont Noir, 59270

345 000 €

Honoraires à la charge vendeur



Fabrice Breuillac

Me contacter pour ce bien

 06 01 23 09 99

 fabrice.breuillac@kwfrance.com



Caractéristiques

Surface du local **1000 m²**



Prestations

Places assises
intérieures **350**

Place assises en
terrasse **100**

CA 2023 / 2024 **603 224
euros**

CA 2024 / 2025 **730 000
euros**

Parking immédiat

Equipement complet
et en bon état

Licence IV

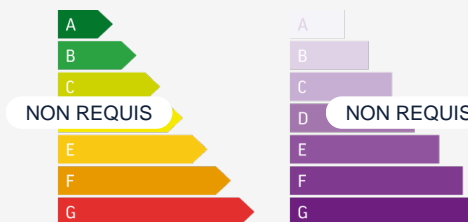
Site touristique
reconnu

Gros potentiel de
développement !! **Surfaces non
exploitées**



Informations

Prix de vente
(honoraires d'agence inclus) **345 000 €**



Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr