

## Immobilier Commercial et d'Entreprise

Fonds de commerce à vendre

Réf 2719

GRAVELINES, 59820

# 170 000 €

Honoraires à la charge vendeur



**Fabrice Breuillac**

Me contacter pour ce bien

06 01 23 09 99

fabrice.breuillac@kwfrance.com



### Caractéristiques

Surface du local	210 m <sup>2</sup>
Accueil	36.66 m <sup>2</sup> - RDC
Local technique	10.60 m <sup>2</sup> - RDC
SPA n°1	37.13 m <sup>2</sup> - RDC
SPA n°2	36.35 m <sup>2</sup> - RDC
Vestiaire n°1	12.93 m <sup>2</sup> - R+1
Vestiaire n°2	14.44 m <sup>2</sup> - R+1
Salle de massage n°1	20.58 m <sup>2</sup> - R+1
Salle de massage n°2	19.29 m <sup>2</sup> - R+1
Salle de soins de beauté	14.04 m <sup>2</sup> - R+1



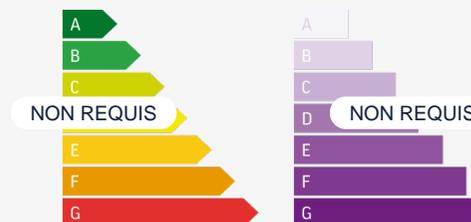
### Prestations

<b>Installations complètes et de qualité !</b>	
Balnéo aux huiles essentielles chauffé à 37°C	2
Piscine 4x2 ml chauffée à 32°C	2
Grand écran interactif	2
Hamman	2
Sauna	2
Vestiaire avec douche	2
Espace massages avec tables chauffantes et douche	2
Réserve pour stockage	1
Parking privé 6 places	



### Informations

**Prix de vente**  
(honoraires d'agence inclus) **170 000 €**



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)