



## Immobilier ancien

Maison à vendre

Réf LT-2381

Téteghem - Lefrinckoucke village, 59229

# 385 000 €

Honoraires à la charge vendeur



## Agence Onesti

Nous contacter pour ce bien

03 28 21 13 62

[fabrice.breuillac@kwfrance.com](mailto:fabrice.breuillac@kwfrance.com)



### Caractéristiques

* Surface Habitable	120 m <sup>2</sup>
* Pièce de vie	57.74 m <sup>2</sup>
* Arrière cuisine	5.66 m <sup>2</sup>
* WC	1.82 m <sup>2</sup>
* Chambre	9.83 m <sup>2</sup>
* Dressing	4.92 m <sup>2</sup>
* Salle d'eau	3.61 m <sup>2</sup>
* Chambre 2	12.51 m <sup>2</sup>
* Chambre 3	30 m <sup>2</sup>
* Salle d'eau	7.65 m <sup>2</sup>



### Prestations

- \* Cuisine aménagée et équipée
- \* Jardin et terrasse
- \* Allée privée pour stationnement 2 voitures



### Informations

**Prix de vente**  
(honoraires d'agence inclus) **385 000 €**

**Taxe foncière** **1406 €**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 740 € et 1050 € par an. Prix moyen des énergies indexées au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)