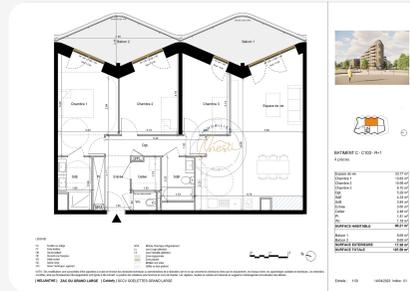




MALO LES BAINS  
424 000€



Onesti  
by KELLERWILLIAMS

Immobilier ancien  
Maison à vendre  
Réf 1628-2-COPIE

DUNKERQUE, 59240

424 000 €

Honoraires à la charge vendeur



Sandrine Sinnaghel  
Me contacter pour ce bien

☎ 07 78 64 79 72  
✉ sandrine.sinnaghel@kwfrance.com

### Caractéristiques

* Surface Habitable	90.21 m <sup>2</sup>
* Entrée	3.60 m <sup>2</sup>
* Pièce de vie	33.77 m <sup>2</sup>
* Chambre 1	13.83 m <sup>2</sup>
* Chambre 2	10.99 m <sup>2</sup>
* Balcon 1 est	8.69 m <sup>2</sup>
* Salle d'eau	4.33 m <sup>2</sup>
* Salle de bains	3.84 m <sup>2</sup>
* Balcon 2 est	8.69 m <sup>2</sup>
* Cellier	2.48 m <sup>2</sup>

### Prestations

- \* Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée
- \* 2 places de stationnement privées au R-1
- \* Emplacement à proximité immédiate de la plage
- \* RE 2020
- \* Chauffage Urbain
- \* Salle commune proposant des animations et ateliers
- \* Local Vélos
- \* Ascenseur et visiophone
- \* Cabine de plage RDC
- \* Livraison

1er trimestre  
2027

### Informations

Prix de vente  
(honoraires d'agence inclus) 424 000 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

☎ Téléphone : 03 28 21 13 62

📍 Adresse : 1A digue de mer, 59240 DUNKERQUE

Onesti by Keller Williams

983 247 636 000 19 R.C.S Dunkerque

[www.onesti.fr](http://www.onesti.fr)