



**Immobilier ancien**  
Appartement à vendre  
Réf 2201

 Malo-les-bains, 59240

**214 500 €**

Honoraires à la charge vendeur



**Agence Onesti**

Nous contacter pour ce bien

 03 28 21 13 62

 [fabrice.breuillac@kwfrance.com](mailto:fabrice.breuillac@kwfrance.com)



### Caractéristiques

* Surface au sol	54 m <sup>2</sup>
* Entrée	5 m <sup>2</sup>
* Salon - Cuisine	29 m <sup>2</sup>
* Chambre	12.50 m <sup>2</sup>
* Salle d'eau et WC	6.50 m <sup>2</sup>
* Garage	16 m <sup>2</sup>
* Jardin	5 m <sup>2</sup>



### Prestations

* Place de stationnement	
* Proche plage	
* Charges mensuelles	80 €



### Informations

Prix de vente (honoraires d'agence inclus)	214 500 €
Taxe foncière	324 €



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 820 € et 1170 € par an. Prix moyen des énergies indexées au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)