



**Immobilier ancien**  
Appartement à vendre  
Réf 2120

 Dunkerque, 59140

**234 500 €**

Honoraires à la charge vendeur



**Agence Onesti**

Nous contacter pour ce bien

 03 28 21 13 62

 [fabrice.breuillac@kwfrance.com](mailto:fabrice.breuillac@kwfrance.com)



### Caractéristiques

* Surface au sol	69.42 m <sup>2</sup>
* Salon - Séjour	36 m <sup>2</sup>
* Dégagement	5.10 m <sup>2</sup>
* WC	1.51 m <sup>2</sup>
* Chambre 1 avec dressing	12.37 m <sup>2</sup>
* Chambre 2 avec dressing	10.41 m <sup>2</sup>
* Salle de bains	4.35 m <sup>2</sup>
* Terrasse	7.33 m <sup>2</sup>



### Prestations

- \* Situé au 2ème étage
- \* Chauffage réseau urbain
- \* Cuisine aménagée et équipée
- \* Appartement neuf - résidence 2023
- \* Place de parking privé
- \* Proximité immédiate de la plage



### Informations

**Prix de vente**  
(honoraires d'agence inclus) **234 500 €**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 526 € et 711 € par an. Prix moyen des énergies indexées au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)