



MALO LES BAINS  
439 000€



### Caractéristiques

* Surface au sol	85.32 m <sup>2</sup>
* Chambre 1	12.85 m <sup>2</sup>
* Chambre 2	11.59 m <sup>2</sup>
* Pièce de vie	43.85 m <sup>2</sup>
* Salle de bains	4.75 m <sup>2</sup>
* WC	1.66 m <sup>2</sup>
* Entrée	2.91 m <sup>2</sup>
* Dégagement	6.41 m <sup>2</sup>
* Balcon sud	10.30 m <sup>2</sup>
* Balcon ouest	7.50 m <sup>2</sup>

### Prestations

- \* Situé au 4ème étage d'une résidence sécurisée
- \* Emplacement à proximité immédiate de la plage
- \* 1 place de stationnement extérieur et 1 box privatif en sous-sol
- \* Chauffage Urbain
- \* Cabine de plage RDC
- \* • Salle commune proposant des animations et ateliers
- \* Local vélos
- \* Ascenseur et visiophone
- \* Livraison

4ème trimestre 2026

### Informations

Prix de vente 439 000 € TTC

Immobilier neuf  
Appartement programme neuf  
Réf 1955-COPIE

DUNKERQUE, 59240

439 000 € TTC



Sandrine Sinnaghel

Me contacter pour ce bien

☎ 07 78 64 79 72

✉ sandrine.sinnaghel@kwfrance.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)