



**Immobilier neuf**  
Appartement programme neuf  
Réf 1938-COPIE

DUNKERQUE, 59240

**308 000 € TTC**

**DUNKERQUE**  
308 000€



### Caractéristiques

* Surface au sol	73.83 m <sup>2</sup>
* Entrée	2.91 m <sup>2</sup>
* Dégagement	6.40 m <sup>2</sup>
* WC	1.62 m <sup>2</sup>
* Pièce de vie	29.69 m <sup>2</sup>
* Chambre 1	12.43 m <sup>2</sup>
* Chambre 2	10.46 m <sup>2</sup>
* Salle de bains	4.72 m <sup>2</sup>
* 2 Balcon est	8.88 m <sup>2</sup> chacun



### Prestations

- \* Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée
- \* Emplacement à proximité immédiate de la plage
- \* Place de stationnement R-1
- \* RE 2020
- \* Chauffage Urbain
- \* Salle commune proposant des animations et ateliers
- \* Local Vélos
- \* Ascenseur et visiophone
- \* Cabine de plage RDC
- \* Livraison

4<sup>ème</sup>  
trimestre  
2026



### Informations

Prix de vente **308 000 € TTC**



**Sandrine Sinnaghel**

Me contacter pour ce bien

07 78 64 79 72

sandrine.sinnaghel@kwfrance.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)