



ZUYDCOOTE
449 000€



T4/2025



R+1



72



2



1



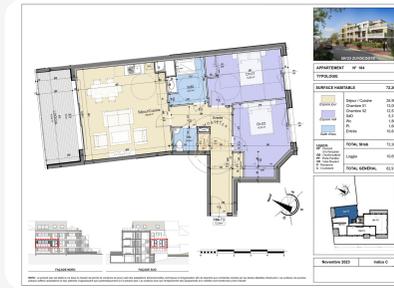
10 m²



N



1



Onesti
by KELLERWILLIAMS

Immobilier neuf
Appartement programme neuf
Réf 1744-COPIE

ZUYDCOOTE, 59123

449 000 € TTC



Caractéristiques

| | |
|---------------------|----------------------|
| * Surface Habitable | 72.26 m ² |
| * Entrée | 10.84 m ² |
| * Placard | 1.38 m ² |
| * Séjour - Cuisine | 26.96 m ² |
| * Chambre 1 | 13 m ² |
| * Chambre 2 | 12.53 m ² |
| * Salle d'eau | 5.37 m ² |
| * WC | 1.88 m ² |
| * Loggia nord | 10.65 m ² |



Prestations

- * Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée
- * Face à la mer et emplacement privilégié au pied de la réserve naturelle de la Dune Marchand.
- * Garage au R-1
- * Ascenseur
- * Garanties constructeur, normes thermiques, acoustiques, accès PMR, frais de notaire réduits.
- * Livraison

4ème trimestre 2025



Informations

Prix de vente 449 000 € TTC



Sandrine Sinnaghel

Me contacter pour ce bien

☎ 07 78 64 79 72

✉ sandrine.sinnaghel@kwfrance.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

☎ Téléphone : 06 01 23 09 99

📍 Adresse : 1A Digue de mer 59240 Dunkerque

Onesti by Keller Williams

983 247 636 000 19 R.C.S Dunkerque

www.onesti.fr